



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому **Общество с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«ЭкспертСтрой»**

полное наименование организации – для

**142701, Московская область,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**Ленинский район, г. Видное,**

**ул. Ольховая, д. 3, помещение 14**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **“ 30 “ января 2017 г.**

№ **RU50-30-7320-2017**

**Взамен ранее выданного Министерством строительного комплекса разрешения на строительство от 26.10.2015 №RU50-59-2386-2015.**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с <b>«Северо-Восточный и Южный кварталы мкр. 10-</b>	

	проектной документацией	10А, 3-я очередь, 2 этап строительства. Жилой дом № 5 по адресу: Московская область, г. Реутов»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» ООО «ЭкспертПроектСервис»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№50-1-4-2055-12 от 27.12.2012 г.  №2-1-1-0078-15 от 15.05.2015 г. (корректировка)
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:48:0030303:8, 50:48:0030303:9, 50:48:0030303:11
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:48:0030303
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50348000-GPU000111 утвержден Администрацией города Реутов Московской области от 31.05.2011 №245-ПА;
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Корректировка ППТ утверждена постановлением Министерства строительного комплекса Московской области № 59/33 от 18.02.2015
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СК РУСИЧ», ООО «КОНГЛОМЕРАТЪ 1» 2015 г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия	

затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	<b>80795,29</b>	Площадь участка, кв. м.	<b>19400,00</b>
Объем (куб. м):	<b>269145,51</b>	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	<b>17-23-25</b>	Высота (м):	<b>81,32</b>
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>4882,28</b>		
Иные показатели:	<p><b>количество секций (шт.) -10</b></p> <p><b>количество квартир (шт.) – 1118, в том числе:</b>  <b>комнат-студий – 428,</b>  <b>однокомнатных - 356</b>  <b>двухкомнатных – 309,</b>  <b>трехкомнатных – 16,</b>  <b>четырёхкомнатных – 1,</b>  <b>пятикомнатных – 3,</b>  <b>шестикомнатных - 5;</b></p> <p><b>общая площадь квартир (кв. м.) – 52743,68;</b>  <b>общая площадь помещений общественного назначения (офисы) (кв. м) – 2048,85</b></p> <p><b>включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства</b></p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	<p><b>Московская область, город Реутов, Юбилейный просп., мкр-н 10-А (2 очередь), владение 20;</b>  <b>Московская область, мкр-н 10-А (2 очередь), ул. Октября, владение 15;</b>  <b>Московская область, город Реутов, Юбилейный просп., мкр-н 10-А (2 очередь), владение 21;</b></p>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность (п.м.):		-
	Проектная мощность (м <sup>3</sup> /ч):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до \_\_\_\_\_  
**проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства».**  
**21-04/14**

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ **30** ” **января** **20 17** г.

М.П.



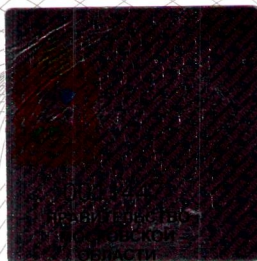
Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.



Министерство строительного комплекса  
Московской области  
Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

**Главный специалист**

Должность

**3/0. 01. 2017**

дата

**Боштырдев Максим Павлович**  
ФИО

  
Подпись